Уведомление
о проведении очередного годового общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Фирсово-2» в форме заочного голосования

06 июля 2022 года

Уведомляем Вас, что с **18 июля 2022 года** будет проведено очередное годовое общее собрание членов ТСН «Фирсово-2» в форме заочного голосования (опросным путём), проводимом по инициативе правления ТСН «Фирсово-2».

Дата начала приёма заполненных решений членов ТСН «Фирсово-2» (бланков для голосования): с **9 часов 00 минут 18 июля 2022 года**.

Дата окончания приёма заполненных решений собственников объектов недвижимости (бланков для голосования): до **18 часов 00 минут 18 августа 2022 года**.

Место приёма решений (бланков для голосования) Почтовые ящики членов Правления:

1. ул. 1-я Моховая, 42 – ежедневно с 9 час.00 мин. до 22 час. 00 мин.
2. ул. 2-я Моховая, 41 – ежедневно с 9 час.00 мин. до 22 час. 00 мин.
3. ул. 8-я Моховая, 23 – ежедневно с 9 час.00 мин. до 22 час. 00 мин.
4. ул. 3-я Моховая, 40 – ежедневно с 9 час.00 мин. до 22 час. 00 мин.

Дата и место составления протокола, подсчёта голосов: **18 августа 2022 года в 19 часов 00 минут – Дом культуры с. Фирсово.**

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются членами ТСН «Фирсово-2» путём заполнения бланков решений членов ТСН «Фирсово-2» и передачи их в место приёма.

Принявшим участие в очередном общем собрании членов ТСН «Фирсово-2», проводимом в форме очно-заочного голосования, считается член Товарищества решение которого получено до даты окончания их приёма.

Количество голосов на общих собраниях членов Товарищества определяется по принципу: один земельный участок, земельный участок с находящимся на нём объектом жилой, коммерческой недвижимости или объектом незавершенного строительства (независимо от факта их государственной регистрации), расположенный на территории КМЖЗ «Фирсова слобода-2» - один голос. В случае, если такой участок принадлежит нескольким собственникам на праве общей собственности, они могут принимать участие в общем собрании членов Товарищества самостоятельно или принять решение о представлении одним из них общих интересов на общем собрании членов Товарищества, но в любом случае имея один голос на всех собственников от одного участка. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике объекта недвижимости и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 3 и 4 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверена нотариально.

Повестка дня очередного годового общего собрания членов ТСН «Фирсово-2»:

1. Выборы Председателя общего собрания, Секретаря общего собрания, Счётной комиссии.
2. Утверждение отчёта о деятельности правления ТСН «Фирсово-2» за 2021 год.
3. Утверждение заключения ревизионной комиссии ТСН «Фирсово-2» по результатам проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности ТСН «Фирсово-2» за 2021 год.
4. Внесение изменений в Устав ТСН «Фирсово-2».
5. Довыборы членов правления ТСН «Фирсово-2».
6. Утверждение размера ежемесячного взноса (тарифа) территории КМЖЗ «Фирсова слобода-2» на содержание коммуникаций, оборудования, дорожного покрытия, имущества и территории общего пользования.
7. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Фирсово-2» на 2022 год.

С информацией и материалами при подготовке к проведению очередного годового общего собрания, проводимого в форме заочного голосования (опросным путём), распечатать бланки решений, проект сметы доходов и расходов ТСН «Фирсово-2» на 2022 год, отчёты правления и заключение ревизионной комиссии можно на сайте ТСН «Фирсово-2». Бланки решений можно получить у Председателя правления ТСН «Фирсово-2».

Председатель правления
ТСН «Фирсово-2» А.С. Леншин